

**Domanda per il Sostegno affitto anno 2012**

**"SPORTELLO COMUNALE AFFITTO 2012"**  
**deliberazione commissariale n. 106 del 27.08.2012....**

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) .....

- sesso  M  F

- codice fiscale

- data di nascita

- comune di nascita.....

- provincia di nascita

- stato estero di nascita .....

- comune di residenza.....

- provincia di residenza  CAP

- indirizzo (via e n.civico).....

- cittadinanza .....

- stato civile .....

- telefono.....

**CHIEDE**

**Un contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2012, previsto dalla legge regionale n. 27/2009 in attuazione dell'art. 11 della legge n. 431/1998**

**A tal fine ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti**

**DICHIARA**

- di essere alla data di presentazione della domanda titolare di contratto di locazione con decorrenza in data ..... e con scadenza in data .....
- di non avere ricevuto disdetta;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;
- che il contratto è registrato;
- che il contratto è stato stipulato in data ..... e registrato in data ....., con estremi di registrazione e del versamento dell'imposta dell'anno in corso ..... *(in caso di opzione per la cedolare secca indicare data ed estremi del versamento da mod. f24);*

- che tale contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in Lombardia e occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF;
- di essere residente sul territorio di Regione Lombardia dal ..... (solo per cittadini extra UE);  
oppure  
di essere residente sul territorio italiano dal ..... (solo per cittadini extra UE);
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;  
che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, alla data di presentazione della domanda è titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale (art. 2, comma 2 L.r. 91-92/83 e s.m.i.);
- che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, alla data di presentazione della domanda ha ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, ha già presentato altra domanda di contributo;
- di aver/non aver beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione irpef dell'anno 2011 detrazione per il canone di locazione riconosciuta pari a € .....

<b>DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA</b>
---

L'alloggio in locazione, sito in Lombardia, non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, e ha una superficie utile interna non superiore a 110 mq (maggiorata del 10% per ogni componente il nucleo familiare dopo il quarto)

- superficie utile..... categoria catastale.....

- anno di costruzione

- identificazione catastale dell'alloggio:  
Foglio..... Particella..... Subalterno.....

**- Tipo contratto:**

- stipulato ai sensi della l. 431/98   
(art 2 commi 1-3 o art. 5 comma 1)
- patti in deroga
- equo canone (l. 392/1978)

**- Figura del proprietario:**

- Persona fisica
- ALER o Comune
- Altro ente
- Società

- numero contratti validi e registrati per l'anno 2012
- canone locazione annuo risultante dal contratto  
(in caso di più contratti sommare gli importi relativi ai mesi di validità)
- periodo di vigenza in mesi del contratto/i registrato per l'anno 2012

**- Convivenza di più nuclei familiari**

- numero totale di nuclei familiari che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....
- numero totale di persone che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....

**Modalità di pagamento**

Il sottoscritto chiede che il contributo sia corrisposto mediante:  
bonifico intestato a..... presso.....  
iban:.....

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle norme che istituiscono lo Sportello Affitto 2012 e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)

**FAC SIMILE DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE DEL NUCLEO FAMILIARE**

Il/la sottoscritto/a.....,  
 nato/a..... Prov.....il.....,  
 cittadinanza .....,  
 residente in via/piazza....., n.....,  
 Comune.....,c.a.p....., Prov.....,

ai sensi dell'art. 46 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445

**DICHIARA**

**STATO DI FAMIGLIA**

Codice Fiscale	Cognome	Nome	Data di nascita	Condizione (*)	Parentela

- (\*)  
 1= anziano ultrasessantacinquenne in casa di riposo  
 2= disabile (art. 3 comma 3 legge 140/92) o con invalidità > 66%  
 3= genitore che svolge attività di lavoro o di impresa  
 4= minore

- nel nucleo familiare sono presenti n. .... soggetti con handicap permanente o invalidità superiore al 66%
- nel nucleo familiare sono presenti n. .... figli di età inferiore ai 18 anni
- nel nucleo familiare sono presenti n. .... anziani ultrasessantacinquenni ricoverati in casa di riposo
- nel nucleo familiare, in presenza di figli minori, sono presenti entrambi i genitori (SI/NO) .....
- nel nucleo familiare, in presenza di figli minori, entrambi i genitori svolgono attività di lavoro o di impresa (SI/NO) .....

**DATI REDDITUALI RELATIVI AD OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE**

Cognome/ Nome	Redditi Irpef	Tipo reddito: 1=lavoro autonomo 2=lavoro dipendente 3=pensione 4=altro	Somma proventi agricoli	Somma altri redditi e/o emolumenti percepiti	Somma degli oneri e spese divise per tipo (Irpef, addizionali Irpef, spese mediche, rette)

**DATI PATRIMONIALI RELATIVI AD OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE**

Cognome/ Nome	Patrimonio mobiliare			Patrimonio immobiliare			
	IBAN intermediario	Denominazione intermediario	Importo	Tipo (fabbricati, terreni, edificabili, terreni agricoli)	Quota proprietà	Valore della quota di proprietà dell'immobile	L'immobile è residenza del nucleo familiare (SI/NO)

Data.....

Firma

.....

Allega copia del proprio documento di identità personale, ai sensi e per gli effetti dell' art. 38 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445.

**FAC SIMILE DI DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a ..... Prov ..... il .....  
codice fiscale .....

**proprietario dell'immobile**

sito in via/piazza ..... n .....  
Comune....., c.a.p....., Prov.....  
dato in locazione al sig. ....

**DICHIARA**

di accettare

di non accettare

l'erogazione del contributo affitto riconosciuto dal Comune di .....,  
alle condizioni indicate al punto 6 del deliberato della Dgr n. 3699 del 2 luglio 2012, come  
di seguito dettagliate:

- obbligo di non aumentare il canone di locazione, se previsto nel contratto,  
dell'importo relativo all'aggiornamento annuale per il periodo dal .....  
al .....
- obbligo di non attivare procedure di rilascio, rinnovando il contratto in scadenza in  
data ..... o stipulandone uno nuovo nel caso il contratto sia già stato risolto,  
senza aumentare il canone

**Da compilare in caso di accettazione**

Il sottoscritto chiede che il contributo sia corrisposto mediante:

bonifico intestato a ..... presso .....

Iban: .....

Mi impegno, a norma della deliberazione della Giunta regionale n. 3699 del 02.07.2012 e  
consapevole degli effetti di cui agli artt. 1321 e seguenti e 1218 e seguenti del C.C., a  
ridurre il canone di locazione annuo della corrispondente somma incassata a titolo di  
contributo affitto riconosciuto al conduttore Sig..... per l'anno 2012, al  
quale deve essere rilasciata copia del versamento dello stesso, scomputando detta  
somma dalle rate del canone di locazione a decorrere dalla prima rata successiva al  
ricevimento del contributo e fino alla concorrenza del suo valore.

IL DICHIARANTE

(IL CONDUTTORE PER ACCETTAZIONE)

\_\_\_\_\_

Data, \_\_\_\_\_